



ESTADO DO PARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

# **ETP E MAPA DE RISCO**



**ESTADO DO PARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**

**ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES**

O presente documento visa planejar a realização dos SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) DA VILA BOA ESPERANÇA, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS, de forma a melhorar as condições de funcionamento, permitindo melhor atendimento das demandas da população.

**1. Dados do Processo:**

<b>Órgão Responsável pela Contratação:</b>	<b>FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE - S.J.P</b>
--	---

**Objeto:**

Contratação de empresa, a qual ficará à disposição da Prefeitura Municipal de São João de Pirabas/Pa, para realização dos SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) DA VILA BOA ESPERANÇA, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS.

**2. Requisitos da Aquisição:**

**2.1. Natureza dos Serviços:**

O objeto a ser contratado nesse plano enquadra-se na categoria de Obra de engenharia (Art. 6º, inciso I), de que trata a Lei nº 8.666/93, por possuir padrões de desempenho e características gerais e específicas que só podem ser realizadas mediante fornecimento de projeto executivo, memorial descritivo, especificações técnicas e demais componentes que permitam a execução correta do objeto.

**2.2. Duração do Contrato/Ata:**

O prazo estimado para execução do Objeto é de 07 (sete) meses.

**2.3. Relevância dos requisitos estipulados:**

A obras é de suma importância para viabilizar o funcionalismo da UBS da Vila Boa Esperança, dada as precárias condições que esta se encontra, estando ainda com as atividades de atendimento ao público paralisadas por conta das más condições da estrutura e instalações.

**3. Estimativa das Quantidades:**

A estimativa das quantidades foi feita da seguinte forma:

- Os quantitativos gerais foram obtidos através dos projetos executivos de engenharia e memorial de cálculo, levando-se em conta a área total da edificação e o conjunto de instalações. Os principais serviços e intervenções que serão realizadas, foram descritos no memorial descritivo e especificações técnicas.

**4. Enquadramento ?**

OBRA DE ENGENHARIA- ART, 6º- INCISO I.



**ESTADO DO PARÁ**  
**GOVERNO MUNICIPAL**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**

**5. Estimativas de Preços ou Preços Referenciais:**

O ETP que subsidia esse Termo de Referência considerou, majoritariamente, Preços referenciais do Governo do governo Federal e do Estado, por intermédio do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI (outubro 2022) e da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas-SEDOP, através de Planilha de precificação (setembro de 2022).

**6. Motivação/Objetivo:**

A motivação/objetivo do processo consiste na necessidade de manter os prédios públicos em condições de funcionamento pleno, haja vista que a Prefeitura não tem disponibilidade de mão de obra suficiente para prestar tais serviços de forma direta.

Outro ponto importante, que foi levado em consideração, está no fato da interrupção dos serviços relacionados à saúde pública na vila de Boa Esperança, uma vez que a UBS não tem condições adequadas para atendimento ao público.

De forma simplificada, o processo Objetiva:

- ✓ Melhorar a estrutura física das UBS da Vila de Boa Esperança;
- ✓ Melhorar o conjunto de instalações do imóvel;
- ✓ Melhorar a estrutura física do prédio para que os serviços de saúde pública voltem a ser prestados na Vila;
- ✓ Atendimento pleno à legislação incidente, inclusive Normas Regulamentadoras –NR.

**7. Justificativas para o Parcelamento ou não da solução:**

As empresas licitantes deverão atender todas as capacidades e competências estabelecidas no instrumento convocatório para a efetiva participação no certame, evitando assim que empresas sem a devida qualificação interfiram num processo cujo objetivo é a seleção de uma empresa realmente capaz de atender as necessidades da instituição com eficiência, qualidade e economicidade.

**8. Resultados Esperados:**

O objetivo desta licitação consiste em melhorar a estrutura física da UBS da vila de Boa Esperança, bem como o conjunto de instalações elétricas, hidrossanitárias, climatização, etc., para que a população local tenha acesso aos serviços de saúde pública.

**8. Responsabilidade da Equipe de Planejamento pela Elaboração e Conteúdo do Documento:**

Certificamos, para devidos fins, que a SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE SÃO JOÃO DE PIRABAS, é responsável pela elaboração do presente documento, que compila os SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) DA VILA BOA ESPERANÇA, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS.

---

RAMON MAGALHÃES LIRA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA Nº 19769-D PA



ESTADO DO PARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

MAPA DE RISCOS

1. Dados do Processo:

**Objeto:**

SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) DA VILA BOA ESPERANÇA, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS.

2. Fase de Análise:

PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

3. Riscos referente a fase de análise escolhida:

**Risco 01:** Planejamento deficiente

**Probabilidade:** x Baixa Média Alta

**Impacto:** Baixo x Médio Alto

**Dano(s):**

O prejuízo ao atendimento das demandas da Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS de São João de Pirabas.

**Ação(ões) Preventiva(s):**

Realizar planejamento eficiente e quantificar adequadamente o objeto conforme as necessidades da secretaria de saúde. **Responsável:** Setor de eng.

**Ação(ões) de Contingência:**

Revisão de quantitativos **Responsável:** Setor de eng.

**Risco 02:** Elaboração do Termo de Referência inadequado

**Probabilidade:** x Baixa Média Alta

**Impacto:** x Baixo Médio Alto

**Dano(s):**

Utilização, por parte da CONTRATADA, de materiais de baixa qualidade, bem como emprego de técnicas defasadas na realização dos serviços.

**Ação(ões) Preventiva(s):**

Elaborar adequadamente o termo de referência conforme as características do objeto contratado e solicitar a revisão deste, pelo setor competente. **Responsável:** Setor de eng.

**Ação(ões) de Contingência:**

Refazer o Termo de Referência. **Responsável:** Setor de eng.

**Risco 03:** Indisponibilidade financeira

**Probabilidade:** x Baixa Média Alta

**Impacto:** Baixo x Médio Alto

**Dano(s):**

A não contratação do objeto licitado.

**Ação(ões) Preventiva(s):**

**Responsável:**





ESTADO DO PARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Evitar contratações de serviços não contidos no banco de dados do Governo. Setor de eng.

**Risco 03:** Falta de empenho vigente para liquidação e pagamento à Contratada

**Probabilidade:** x Baixa Média Alta

**Impacto:** Baixo x Médio Alto

**Dano(s):**

Fornecedor se recusar a realizar o serviço licitado

**Ação(ões) Preventiva(s):**

Planejamento Financeiro

**Responsável:**

SEC.FINAN., JUNTO A SEMUS

**Ação(ões) de Contingência:**

Reservar os recursos com antecedência

**Responsável:**

SEC.FINAN, JUNTO A SEMUS

**Risco 04:** Execução do objeto da aquisição em desacordo com o acordado

**Probabilidade:** Baixa x Média Alta

**Impacto:** Baixo Médio x Alto

**Dano(s):**

Prejuízo ao erário

**Ação(ões) Preventiva(s):**

Elaboração do termo de referência e Especificações técnicas adequadas;  
Fiscalização de Contrato; Fiscalização dos serviços executados.

**Responsável:**

Setor de eng.

**Ação(ões) de Contingência:**

Sanções e penalidades previstas no Contrato

**Responsável:**

CPL+ Jurídico

**6. Responsáveis pela elaboração do Mapa de Riscos:**

Certificamos que a SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, através do Engenheiro Ramon M. Lira é responsável pela elaboração do presente documento que materializa o Gerenciamento de Riscos da presente contratação.

---

RAMON MAGALHÃES LIRA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA Nº 19769-D PA