



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DE PIRABAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES, OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICO

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA ÁLVARO FREITAS, INCLUINDO CONSTRUÇÃO DE QUADRA COBERTA COM VESTIÁRIO
ENDEREÇO: VILA JAPERICA- ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DE PIRABAS
RESPONSÁVEL: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DE PIRABAS

REF. DE PREÇOS: JANEIRO/2022 / SEDOP-SET/2021

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DAS ETAPAS	TOTAL POR ETAPA		PERÍODO EM DIAS CORRIDOS												TOTAIS						
		R\$	%	30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	360							
REFORMA BLOCO ESCOLAR																						
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 9.346,16	0,39%	100,00%												R\$ 9.346,16	100%					
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 15.315,98	0,65%	30,00%	R\$ 4.594,79	70,00%	R\$ 10.721,19										R\$ 15.315,98	100%				
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 625,33	0,03%	50,00%	R\$ 312,66	50,00%	R\$ 312,66										R\$ 625,33	100%				
4	FUNDAÇÕES	R\$ 12.131,22	0,51%	20,00%	R\$ 2.426,24	40,00%	R\$ 4.852,49	40,00%	R\$ 4.852,49								R\$ 12.131,22	100%				
5	SUPERESTRUTURA	R\$ 12.466,90	0,53%					25,00%	R\$ 3.116,73	25,00%	R\$ 3.116,73	25,00%	R\$ 3.116,73	25,00%	R\$ 3.116,73		R\$ 12.466,90	100%				
6	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)	R\$ 8.911,10	0,38%					25,00%	R\$ 2.227,77	25,00%	R\$ 2.227,77	25,00%	R\$ 2.227,77	25,00%	R\$ 2.227,77		R\$ 8.911,10	100%				
7	ESQUADRIAS	R\$ 38.064,76	1,61%			40,00%	R\$ 15.225,90	40,00%	R\$ 15.225,90	20,00%	R\$ 7.612,95						R\$ 38.064,76	100%				
8	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 61.270,37	2,59%					20,00%	R\$ 12.254,07	20,00%	R\$ 12.254,07	30,00%	R\$ 18.381,11	30,00%	R\$ 18.381,11		R\$ 61.270,37	100%				
9	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 2.807,50	0,12%					40,00%	R\$ 1.123,00	40,00%	R\$ 1.123,00	20,00%	R\$ 561,50				R\$ 2.807,50	100%				
10	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 79.713,03	3,36%							25,00%	R\$ 19.928,26	25,00%	R\$ 19.928,26	25,00%	R\$ 19.928,26		R\$ 79.713,03	100%				
11	SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)	R\$ 73.352,00	3,10%											40,00%	R\$ 29.340,80	30,00%	R\$ 22.005,60	30,00%	R\$ 22.005,60	R\$ 73.352,00	100%	
12	FORRO	R\$ 35.551,19	1,50%							25,00%	R\$ 8.887,80	25,00%	R\$ 8.887,80	25,00%	R\$ 8.887,80		R\$ 35.551,19	100%				
13	PINTURA	R\$ 53.613,43	2,28%							25,00%	R\$ 13.403,36	25,00%	R\$ 13.403,36	25,00%	R\$ 13.403,36		R\$ 53.613,43	100%				
14	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 1.194,63	0,05%											50,00%	R\$ 597,32	50,00%	R\$ 597,32	R\$ 1.194,63	100%			
15	DRENAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 10.937,05	0,46%				20,00%	R\$ 2.187,41	20,00%	R\$ 2.187,41	10,00%	R\$ 1.093,71	10,00%	R\$ 1.093,71	10,00%	R\$ 1.093,71	10,00%	R\$ 1.093,71	R\$ 10.937,05	100%		
16	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 4.038,82	0,17%					20,00%	R\$ 807,76	20,00%	R\$ 807,76	10,00%	R\$ 403,88	10,00%	R\$ 403,88	10,00%	R\$ 403,88	10,00%	R\$ 403,88	R\$ 4.038,82	100%	
17	LOUÇAS E METAIS	R\$ 11.810,88	0,50%											50,00%	R\$ 5.905,44	50,00%	R\$ 5.905,44		R\$ 11.810,88	100%		
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 107.867,20	4,55%											40,00%	R\$ 43.146,88	30,00%	R\$ 32.360,16	30,00%	R\$ 32.360,16	R\$ 107.867,20	100%	
19	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS E LÓGICAS	R\$ 4.887,16	0,21%							25,00%	R\$ 1.221,79	25,00%	R\$ 1.221,79	25,00%	R\$ 1.221,79		R\$ 4.887,16	100%				
20	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	R\$ 54.573,72	2,30%											40,00%	R\$ 21.829,49	30,00%	R\$ 16.372,12	30,00%	R\$ 16.372,12	R\$ 54.573,72	100%	
21	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 778,26	0,03%											40,00%	R\$ 311,30	30,00%	R\$ 233,48	30,00%	R\$ 233,48	R\$ 778,26	100%	
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 43.075,51	1,82%																100,00%	R\$ 43.075,51	R\$ 43.075,51	100%
23	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 3.083,48	0,13%													50,00%	R\$ 1.541,74	50,00%	R\$ 1.541,74	R\$ 3.083,48	100%	
QUADRA POLIESPORTIVA																						
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 12.526,79	0,53%	100,00%													R\$ 12.526,79	100%				
2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 12.155,26	0,51%	100,00%													R\$ 12.155,26	100%				
3	FUNDAÇÕES	R\$ 54.067,39	2,28%	50,00%	R\$ 27.033,70	50,00%	R\$ 27.033,70										R\$ 54.067,39	100%				
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 221.299,98	9,34%			50,00%	R\$ 110.649,99	50,00%	R\$ 110.649,99								R\$ 221.299,98	100%				
5	SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 73.794,01	3,11%					50,00%	R\$ 36.897,01	50,00%	R\$ 36.897,01						R\$ 73.794,01	100%				
6	ESQUADRIAS	R\$ 20.158,08	0,85%					40,00%	R\$ 8.063,23	30,00%	R\$ 6.047,42	30,00%	R\$ 6.047,42				R\$ 20.158,08	100%				
7	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 658.052,58	27,60%					20,00%	R\$ 131.610,52	20,00%	R\$ 131.610,52	20,00%	R\$ 131.610,52	20,00%	R\$ 131.610,52		R\$ 658.052,58	100%				
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 12.932,33	0,55%							60,00%	R\$ 7.759,40	40,00%	R\$ 5.172,93				R\$ 12.932,33	100%				
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	R\$ 103.978,67	4,39%													50,00%	R\$ 51.989,34	50,00%	R\$ 51.989,34	R\$ 103.978,67	100%	

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA ÁLVARO FREITAS, INCLUINDO CONSTRUÇÃO DE QUADRA COBERTA COM VESTIÁRIO
 ENDEREÇO: VILA JAPERICA- ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DE PIRABAS
 RESPONSÁVEL: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DE PIRABAS

REF. DE PREÇOS: JANEIRO/2022 / SEDOP-SET/2021

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DAS ETAPAS	TOTAL POR ETAPA		PERÍODO EM DIAS CORRIDOS												TOTAIS		
		R\$	%	30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	360			
10	SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)	R\$ 178.292,75	7,52%								40,00%	30,00%	30,00%				100%	R\$ 178.292,75
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 184.046,88	7,77%								R\$ 71.317,10	R\$ 53.487,83	R\$ 53.487,83	90,00%	50,00%		100%	R\$ 184.046,88
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 9.569,62	0,40%					50,00%	50,00%								100%	R\$ 9.569,62
13	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 15.160,12	0,64%					R\$ 4.784,81	R\$ 4.784,81								100,00%	R\$ 15.160,12
14	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 24.201,37	1,02%				20,00%	10,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%			100%	R\$ 24.201,37
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R\$ 12.951,01	0,55%				R\$ 4.840,27	R\$ 2.420,14	R\$ 4.840,27	R\$ 4.840,27	R\$ 2.420,14	R\$ 2.420,14	R\$ 2.420,14	R\$ 2.420,14			100%	R\$ 12.951,01
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 830,86	0,04%				R\$ 2.590,20	R\$ 1.295,10	R\$ 2.590,20	R\$ 2.590,20	R\$ 1.295,10	R\$ 1.295,10	R\$ 1.295,10		100,00%		100%	R\$ 830,86
17	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V	R\$ 49.235,48	2,08%	100,00%														R\$ 49.235,48
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 14.878,67	0,63%	100,00%														R\$ 14.878,67
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 59.722,51	2,52%	100,00%														R\$ 59.722,51
20	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 6.487,56	0,27%	50,00%	50,00%													R\$ 6.487,56
TOTAL SIMPLES		R\$ 2.369.757,60		R\$ 193.049,80	R\$ 154.397,56	R\$ 130.728,38	R\$ 169.214,62	R\$ 211.315,12	R\$ 230.400,31	R\$ 268.430,68	R\$ 325.667,33	R\$ 130.188,09	R\$ 177.212,31	R\$ 171.568,46	R\$ 207.594,74	R\$ 2.369.757,60		
TOTAL ACUMULADO				R\$ 193.049,80	R\$ 347.437,36	R\$ 478.165,75	R\$ 647.380,56	R\$ 858.695,68	R\$ 1.089.096,00	R\$ 1.357.526,68	R\$ 1.683.194,01	R\$ 1.813.382,10	R\$ 1.990.594,41	R\$ 2.162.162,87	R\$ 2.369.757,61	R\$ 2.369.757,60		
% SIMPLES			99%	8,15%	6,51%	5,52%	7,14%	8,92%	9,72%	11%	14%	5%	7,46%	7,24%	8,76%	100,00%		
% ACUMULADO				8,15%	14,66%	20,18%	27,32%	36,24%	45,96%	57,29%	71,03%	76,52%	84,00%	91,24%	100,00%			